

## Overzicht diensten huur en verblijf

De maandtarieven voor de categorie Huur en de categorie verblijfskosten bevatten de onderstaande onderdelen.

### Huur

- Huur van het gestoffeerde appartement (vloerbedekking, gordijnen), sanitaire ruimte en eventueel pantry.
- Kleine reparaties of aanpassingen aan het appartement, klein en groot onderhoud aan het gebouw.
- Opstalverzekering gebouw.
- Gemeentelijke gebouw gebonden belastingen.

### Verblijf

- Dagelijks ontbijt, lunch, avondmaaltijd\* en diverse dranken gedurende de dag.
- Was-service: wassen en strijken van de kleding en het linnengoed.
- Advies met betrekking tot de inrichting en aankleding van het appartement.
- Aansluit- en gebruikskosten televisie, telefoon en WiFi.
- Energieverbruik gas, elektra en water.
- Heffingen gemeentelijke belastingen en waterschapslasten.
- Gebruik van alle gemeenschappelijke ruimtes en tuin.
- Onderhoud, schoonmaak en verbruikskosten van gemeenschappelijke ruimtes en tuin.
- Beveiligingssysteem en brandmeldinstallatie.
- Persoonlijk alarmeringssysteem.\*
- Legionella en ongediertebestrijding.
- Aanbod van op de bewoner afgestemde extra activiteiten.
- De administratieve ondersteuning t.a.v. indicatie aanvragen: WLZ, ZvW, ZIN (VPT) en PGB.

\*Betreft aanvullende kosten bij VPT